



*JEGYZŐKÖNYV
NAGYESZTERGÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2013. JANUÁR 29. NAPJÁN TARTOTT
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL*

Jegyzőkönyv

Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testületének 2013. január 29. napján 17.30 órakor kezdődő nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Szelthofferné Németh Ilona	polgármester
	Fillér Kornél	képviselő
	Horeczky Lászlóné	képviselő
	Istenes József	képviselő
	Murai László	képviselő
	Szafner József	körjegyző
	Dr. Ladányi Zsigmond	aljegyző
	Molnár Istvánné	NNÖ elnök
	Molnárné Dunai Gabriella	intézm. vez.
	Jelencsik Istvánné	intézm. vez.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Az együttes ülést követően folytassuk a testületi ülésünket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület továbbra is 5 fővel határozatképes. A napirendi pontokat a meghívó szerint javaslom elfogadni, azzal a kiegészítéssel, hogy az eredetileg vegyes ügyek közül javaslom 5. napirendi pontként tárgyalni a Civil szervezetek beszámolóját, 6. pontban a Hunyadi utca végén levő útburkolat készítésével kapcsolatos tájékoztatást, 7. pontban pedig a Zirci iskolabusz kérdését. Ezekből következik, hogy a vegyes ügyek lennének a 8. napirendi pontban

Van valakinek egyéb napirendi pontra javaslata? Amennyiben nincs, aki az előbb felsorolt módosító javaslattal kiegészített napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pontok

- 1./ Az Képviselő-testület 2013. évre vonatkozó munka és üléstervének megtárgyalása, jóváhagyása.
- 2./ Zirc Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 27. számú módosításának megtárgyalása, jóváhagyása.
- 3./ Háziorvosok tevékenységére vonatkozó feladatellátási-szerződések megtárgyalása, jóváhagyása.
- 4./ Tájékoztató a napelemes rendszerek pályázati lehetőségéről, a NVSolar Energia Kft ajánlatának ismertetése, döntés a pályázat benyújtásáról.
- 5./ Civil szervezetek beszámolója
- 6./ Hunyadi utca végén levő útburkolat készítésével kapcsolatos tájékoztatás
- 7./ Zirci iskolabusz kérdése
- 8./ Vegyes ügyek

*1. napirendi pont:
Az Képviselő-testület 2013. évre vonatkozó munka és üléstervének megtárgyalása,
jóváhagyása*

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Első napirendi pont a képviselő-testület 2013. évi ülés és munkaterve. A tervet mindenki előzetesen írásban megkapta és megismerhette. Van e javaslat, kiegészítés.

Istenes József képviselő:

Azt szeretném kérdezni, hogy a májusi ülésre betervezett telephely kialakítások támogatása valójában mit is jelent?

Szafner József jegyző:

Arról van szó, hogy nincs olyan terület amelyik a gépkocsik őrzésére, tárolására alkalmas lehet. Meg kell nézni, hogy az önkormányzat tud e biztosítani ilyen ingatlant. Mindenképpen foglalkozni kell ezzel, hiszen a vállalkozók problémáit kezelniük kell.

Istenes József képviselő:Szerintem meg kellene még nézni, hogy milyen állami ingatlanokat tudunk visszaigényelni, esetleg ilyen célokra is.

Szafner József jegyző:

A munkatervben azok a feladatok lettek meghatározva, amelyek jogszabályi kötelezésen, vállalt kötelezettségen vagy önként vállalt feladaton alapulnak. Így a költségvetési gazdálkodáshoz kapcsolódó munkák; a belső ellenőrzés megszervezése és annak megállapításainak összegzése; a közbeszerzés éves értékelése; a közmeghallgatás; lakossági kapcsolattartás és a lakossági rendezvények szervezése szerepel benne. Júliusra nem terveztünk ülést a nyári szabadságolásokra tekintettel. Mindezekre tekintettel kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a munkatervet a betervezett formában szíveskedjen megvitatni és elfogadni.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Kinek van kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz. Mivel kérdés, se hozzászólás nincs, szavazásra bocsájtom az előterjesztést. Aki a 2013. évi munkatervvel egyetért, kézfeltartással jelezze. Megállapítom, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a munkatervet jóváhagyásra vonatkozó javaslatot.

**Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testületének
2/2013. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi képviselő-testületi ülés munkatervét elfogadja. Utasítja a polgármestert, hogy a munka és ülésterv nyilvánosságra tételéről gondoskodjon. (1. sz. mell.)

Felelős: Szelthofferné Németh Ilona polgármester
Határidő: folyamatosan

2. napirendi pont:

Zirc Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 27. számú módosításának megtárgyalása, jóváhagyása.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

A kistérség társulási megállapodásának módosításához kapcsolódóan szintén írásbeli előterjesztést kapott mindenki. Elmondhatom, hogy formai döntésről van szó. Tudjuk, hogy minden kistérségi döntés akkor lép hatályba, ha valamennyi képviselő-testület azt jóváhagyta.

A települések szándéknyilatkozatai alapján a Társulási Megállapodást módosítására került sor, melyben az egyes feladatellátásokat igénybe vevő önkormányzatok kerültek megjelölésre. A kistérség ezt a tervezetet elfogadta. Aki a társulási megállapodás 27. számú módosításával egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a javaslatot.

**Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testületének
3/2013. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának, a települések szándéknyilatkozatai alapján, a Társulási Megállapodás 4. számú melléklete módosítására vonatkozó javaslatot- az előterjesztés mellékleteként csatolt- Társulási Megállapodás 27. számú módosításában foglaltaknak megfelelően - elfogadja.

A Zirc Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ az alábbi településeken az alábbi feladatokat végzi 2013. 01.01-től:

Családsegítés: Bakonyháza, Borzavár, Dudar, Nagyesztergár, Porva, Zirc

Adósságkezelés: Bakonyháza, Zirc

Beilleszkedést segítő prevenció: Bakonyháza, Dudar, Nagyesztergár, Zirc

Házi segítségnyújtás: Bakonybél, Bakonyháza, Borzavár, Csetény, Dudar, Lókút, Nagyesztergár, Olaszfalu, Pénzesgyőr, Zirc

Közösségi ellátás: Borzavár, Lókút, Nagyesztergár, Olaszfalu, Porva, Zirc, Dudar

Támogató szolgálat: Bakonyháza, Borzavár, Csetény, Dudar, Lókút, Nagyesztergár, Olaszfalu, Zirc

Nappali ellátás (idősek klubja): Bakonyháza, Olaszfalu, Zirc, Lókút,

Nappali ellátás (fogyatékosok nappali intézménye): Borzavár, Dudar, Lókút, Nagyesztergár, Olaszfalu, Zirc

Nappali ellátás (pszichiátriai betegek nappali intézménye): Borzavár, Dudar, Lókút, Nagyesztergár, Olaszfalu, Zirc

Étkeztetés: Zirc

Gyermekjóléti szolgálat: Bakonybél, Bakonyháza, Bakonyoszlop, Bakonyszentkirály, Borzavár, Csesznek, Csetény, Dudar, Lókút, Nagyesztergár, Olaszfalu, Pénzesgyőr, Porva, Szárpár, Zirc

Védőnői szolgálat: Bakonybél, Bakonyháza, Borzavár, Dudar, Eplény, Lókút, Nagyesztergár, Olaszfalu, Pénzesgyőr, Porva, Zirc

Anyá-, gyermek- és csecsemővédelem (iskola-védőnői szolgálat): Bakonybél, Bakonyháza, Borzavár, Dudar, Eplény, Lókút, Nagyesztergár, Olaszfalu, Pénzesgyőr, Porva, Zirc.

Nagyesztergár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a módosított Társulási Megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Szelthofferné Németh Ilona polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont:

Háziorvosok tevékenységére vonatkozó feladatellátási-szerződések megtárgyalása, jóváhagyása.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

A napirendi ponttal kapcsolatos írásbeli tájékoztatást mindenki előzetesen megkapta és megismerhette. Leültünk a jegyző úrral és az orvosokkal és megbeszéltük a dolgokat. Azt tudjuk, hogy bérleti díjat nem kérünk az ingatlan használatáért, kizárólag a közüzemekért, de ezt is csökkenteni szeretnénk.

Szafner József jegyző:

A jogszabályi változások miatt van szükség ennek a megállapodásnak a megkötésére, amelyet majd a OEP-nek is meg kell küldenünk. Igazából lényeges változásról nem beszélhetünk. A finanszírozásról tájékoztató adatok nincsenek. A szolgáltatást az OEP alapvető finanszírozásával, de az önkormányzat is hozzájárulhat ehhez. Az önkormányzatnak mindenesetre az eszközellátást biztosítani kell. Úgy egyeztünk meg, hogy ezeket nem mi szerezzük be, hanem ők, és ezért feleződik a rezsiköltség. Ezek az eszközök az ők tulajdonukba kerülnek. Jó hír, hogy 5 évig elköteleztük magunkat egymás mellett, és ez biztonság nekünk is. Természetesen rendkívüli felmondással mindkét fél élhet.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki egyet ért az önkormányzat és a házi orvos között feladat ellátási megállapodás tartalmával és a szerződés megkötésével kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a határozati javaslatot.

**Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testületének
4/2013. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadta háziorvossal megkötendő feladat ellátási szerződés tartalmát. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladat ellátási megállapodást írja alá. (2.sz. mell.)

Felelős: Szelthofferné Németh Ilona polgármester
Határidő: 2013. 01. 31.

4. napirendi pont:

Tájékoztató a napelemes rendszerek pályázati lehetőségéről, a NVSolar Energia Kft ajánlatának ismertetése, döntés a pályázat benyújtásáról.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Korábban megegyeztünk abban, hogy ez a jövő.

A pályázatot februárban lehet benyújtani. Itt voltak decemberben, elkérték a fogyasztási adatokat. Óvodára, az önkormányzat épületére a költség 9.835eFt, a saját erő 1.475 eFt. Az önerő a következő 3 év alatt megtérülne. További feltétel, hogy el kell készíteni az épületek auditálását, amely 330 eFt, lenne, de ezt az összeget az ajánlat tevője később leszállította 280 eFt-ra. Ebből a munka elvégzésekor ingatlanonként 120 eFt-ot kell kifizetnünk, majd nyertes pályázat esetén ingatlanonként további 160.000.-Ft-ot, de a vizsgálati eredmény 10 évig érvényes. Nyertes pályázat esetén ezt a költséget is el tudjuk számolni a pályázatba.

Istenes József képviselő:

Kétségeim vannak az ilyen pályázatokkal kapcsolatban, mennyire lehet megbízható ez a társaság? Egyébként pályázati pénzből megéri ezt megpróbálni, kizárólag saját forrásból nem éri meg.

Szafner József jegyző:

Ne felejtjük el, ennek a cégnek több referenciája van, a környékről is, de a dudari munkájuk is példa értékű. Nyomon követhető tehát a tevékenységük, és fontos körülmény, hogy eddig minden pályázatuk nyert.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz? Két határozatot kell hoznunk. Először, aki egyet ért azzal, hogy nettó 280 eFt-ért az auditot önálló épületenként megrendeljük kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a határozati javaslatot.

**Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testületének
5/2013. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli az NVSolar Energia Kft-től az önkormányzat, valamint az óvoda épületének energetikai tanúsításának elkészítését ingatlanonként nettó 280.000-280.000.-Ft díj ellenében. Felkéri a polgármestert, hogy a munkát rendelje meg és a munka elvégzését követően ingatlanonként nettó 120.000-120.000.-Ft-ot, majd a pályázat esetleges elnyerését követően ingatlanonként a nettó 160.000-160.000.-Ft vállalkozói díjat egyenlítse ki.

Felelős: Szelthofferné Németh Ilona polgármester
Határidő: 2013. 02.15.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás a pályázat benyújtásával kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki egyet ért a pályázat benyújtásával kézfeltartással szavazzon. Először a hivatal épületével kapcsolatos döntést kérem. Megállapítom, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a határozati javaslatot.

**Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testületének
6/2013. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testülete benyújtja pályázati anyagát a KEOP-2012-4.10.0/A pályázati felhívásra

- **A megvalósítási helyszínek pontos címe, helyrajzi száma:**
- **8415 Nagyesztergár, Radnóti u. 58. Hrsz.: 2/5.**
A projekt megnevezése: Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal
- **A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: Bruttó 3.188.138.- Ft, azaz Hárommillió-egyszáznyolcvannyolcezer-egyszázharmincnyolc forint**
- **A teljes beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó 3.188.138.-Ft.**

- **KEOP forrás összege: 2.709.917.-Ft**
- **Az önkormányzati saját erő az elszámolható költségek 15%-a, azaz 478.221.- Ft.**

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

A testület megbízza polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat benyújtásáról.

Felelős: Szelthofferné Németh Ilona polgármester
Határidő: 2013. 02. 28.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Az óvoda épületével kapcsolatos határozat következik. Megállapítom, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a határozati javaslatot.

**Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testületének
7/2013. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testülete benyújtja pályázati anyagát a KEOP-2012-4.10.0/A pályázati felhívásra

- **A megvalósítási helyszínek pontos címe, helyrajzi száma:**
- **8415 Nagyesztergár, Radnóti u. 43. Hrsz.: 270/16**
A projekt megnevezése: Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal
- **A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: Bruttó 6.646.951.- Ft, azaz Hatmillió-hatszáznegyvenhatezer-kilencszázötveneg forint**
- **A teljes beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó 6.646.951.-Ft.**
- **KEOP forrás összege: 5.649.908.-Ft**
- **Az önkormányzati saját erő az elszámolható költségek 15%-a, azaz 997.043.- Ft.**

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

A testület megbízza polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat benyújtásáról.

Felelős: Szelthofferné Németh Ilona polgármester
Határidő: 2013. 02. 28.

*5. napirendi pont:
Civil szervezetek beszámolója*

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Az önkormányzattól 2012. évben kapott támogatást minden szervezet szabályosan használt fel. A Teke Klub 20.000,-Ft-al, a Sportegyesület 300.000,-Ft-al, a Polgárőrség 200.000,-Ft-al, a Mozgáskorlátozottak Zirci csoportja 20.000,-Ft-al, a Nagyesztergár Német Nemzetiségi kör Egyesület 120.140,-Ft-al számolt el. Ezeket a dokumentumokat minden képviselőnek elküldtem.

A tűzoltó egyesület élére mindenképpen találnunk kellene valakit, aki megbízható és összefogja őket.

Van-e kérdés, hozzászólás az elszámolásokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki a civil szervezetek elszámolását elfogadja kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a határozati javaslatot.

Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testületének 8/2013. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a civil szervezetek beszámolóját a 2012. évben az önkormányzattól kapott támogatások felhasználásáról.

Felelős: Szelthofferné Németh Ilona polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont:

Hunyadi utca végén levő útburkolat készítése

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

A Hunyadi utca végén levő útburkolat elkészítésével kapcsolatban – lakossági befizetesként - 250 eFt bevételre számoltunk, azonban csupán 80 eFt jött be.

Szafner József jegyző:

Két megoldás lehetséges:

1. Kötelezzük befizetésre az illető személyeket, de ebben az esetben közüzemi társulást kell létrehozni, vagy
2. Önkéntes befizetés által – ebben az esetben az önkormányzat bevételezi az összegeket

Szelthofferné Németh Ilona polgármester: Én írok még egy figyelemfelhívó levelet, hogy aki eddig még nem járult hozzá, az fizesse be a hozzájárulást.

Szafner József jegyző: Nem szabad figyelmen kívül hagyni, hogy az időjárástól függően az utat csinálnunk kellene, a balesetveszély miatt.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás a tájékoztatóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki az útépítés előkészítésével kapcsolatos tájékoztatót elfogadja kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a határozati javaslatot.

Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testületének 9/2013. (I.29.) önkormányzati határozata

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a beszámolót az útépítés előkészítésével kapcsolatban.

Felelős: Szelthofferné Németh Ilona polgármester
Határidő: azonnal

*7. napirendi pont:
Zirci iskolabusz kérdése*

Szelthofferné Németh Ilona polgármester: Kaptunk egy levelet amely azt szeretné tisztázni, hogy az iskolabusz költségeihez hozzá kívánunk e járulni. Az érvényben lévő jogszabály szerint a buszt a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ kizárólag a Reguly Antal Általános iskola kötelező felvételi körzetében levő települések használhatják térítésmentesen. Nagyesztergár nincs ebben a körzetben ezért pontosan arra várnak tőlük döntést, hogy a község az iskolabusz működtetésben részt kíván e venni. A busz fogyasztási normájaként 16 l/100 km-t határoztak meg. Ide tartozik még, hogy amennyiben ezt a szolgáltatást nem kérjük, úgy a busz 2013. 02. 04. napjától nem fog közlekedni Zirc és Nagyesztergár között. Azt javaslom, hogy ne kérjük ezt, hiszen aki nagyon akar meg tudja oldani, hogy gyermekét Zircre járassa. Egyébként kétségeim vannak ezzel a 16 l-es fogyasztással is.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:
Van-e kérdés, hozzászólás a témával kapcsolatban.

Horeczky Lászlóné képviselő:

Elfogultság miatt én szeretném, ha kizárna a testület a szavazásból

Szafner József jegyző:

A kizárását a képviselő természetesen kérheti de erről a testületnek döntés kell hoznia.

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás a képviselő kérésével kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja a képviselő saját kérésére történő kizárását ebből a szavazásból kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta a határozati javaslatot.

**Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testületének
10/2013. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a képviselő saját kérésére, személyes érintettség miatt – kizárja Horeczky Lászlóné képviselőt a napirendi ponttal kapcsolatos szavazásból.

Felelős: Szelthofferné Németh Ilona polgármester
Határidő: azonnal

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki nem támogatja az iskolabusz költségeihez történő hozzájárulást kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a határozati javaslatot.

**Nagyesztergár Község Önkormányzat képviselő-testületének
11/2013. (I.29.) önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem kíván hozzájárulni a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által működtetett iskolabusz költségeihez. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az intézetet.

Felelős: Szelthofferné Németh Ilona polgármester
Határidő: 2012. 01. 30.

8. napirendi pont:

Vegyes ügyek

Tájékoztató az iskola állami működtetésbe adásáról

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Az átvétel január 1. napján megtörtént. Egy főt átvettünk közalkalmazottként az önkormányzathoz. Ugyanaz a munkaköre, tehát fűtőként mi alkalmazzuk.

Szafner József jegyző:

A fűtésnél gond lehet azzal, hogy a rendelkezésünkre álló fa nincs bevételezve. Ugyanakkor kérdés számomra, hogy miért nem kell az államnak a fűtő, hogyan gondolják anélkül az ellátást. A gázellátással kapcsolatban érdekes, hogy az állam nem íratta át a mérőt, tehát a számlát mi kapjuk. Ellenkező megállapodás hiányában a 70:30 % lesz a megosztás.

Istenes József képviselő:

Azt javaslom, az egyértelmű költségmegosztás miatt az iskola és az óvoda külön óráról menjen

A kastély megvásárlásáról

Szelthofferné Németh Ilona polgármester:

Varsányi László nevű vállalkozó keresett meg, hogy a kastély épületét esetleg üzemeltetné. A jelenlegi épület rendbehozatala, átépítése – számításai szerint – 180-200 mFt-ba kerülne, és ehhez a fele összeg már meg is van neki. A másik felét pályázatokból szeretné megszerezni. Szociális otthont szeretne létrehozni, és még ráépítést is tervez. Egy ilyen otthon 30 fő alatt ráfizetéses lenne, tehát ennél több ellátottban kell gondolkodnia. Mivel az épület műemlék védelem alatt áll, ezért a Veszprémi építési hatóságot meg kell kérdezni, hogy egyáltalán milyen átalakítások lehetségesek. Tulajdonjogot szeretne, és 30-40 fő alkalmazott felvételét tervezni. 1 Ft-ért venné meg az ingatlant.

Istenes József képviselő:

En beszéltem az Örökségvédelmi hivatal képviselőjével, aki elmondta, hogy nem építhet rá. Véleményem szerint egy tartós használatról lehet szó, így a ráfordítását majd lelakná. Szerintem legalább egy 10-20 mFt-ot adományként ajánljon fel a községnek, aztán megkaphatná egy huzamosabb időre a bérleti jogot, természetesen egyeztetett beruházási, felújítási munkák elvégzésének kötelezettségével.

Szafner József jegyző:

Azt javaslom, hogy a polgármester kérje meg, hogy adjon a vállalkozó írásbeli ajánlatot. Egy komoly ajánlatot majd megtárgyal a testület.

Van-e még a vegyes ügyek között valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, a nyílt ülést 18 óra 30 perckor bezárom.

Szelthofferné Németh Ilona

Szafner József

polgármester

jegyző