

Ügyiratszám: N/82-3/2021.

ELŐTERJESZTÉS

Készült a Polgármester által a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés szerint gyakorolt hatáskörben hozandó döntéséhez

Tárgy: A Nagyesztergár, 467 hrsz.- ú ingatlan térítésmentes tulajdonba vétele.

Előterjesztő: Szirbek Tiborné polgármester

Előkészítette: dr. Szivák Péter jegyző

Döntés formája: polgármesteri hatáskörben hozott önkormányzati határozat

Zirc Város Polgármestere Zirc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljárva 8/2021. (I.18) önkormányzati határozatban úgy döntött, hogy a jelenleg Zirc Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Nagyesztergár, 467 hrsz.-ú „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű, 489 m² területű ingatlanát térítésmentes átadja Nagyesztergár Község Önkormányzatának tulajdonába, az Möt. 13. § 1. § 1. pontjában meghatározott „Településfejlesztés, településrendezés” közfeladat ellátásának elősegítése céljából. Az ingatlan ingyenes átadásával kapcsolatos költségek Nagyesztergár Község Önkormányzatát terhelik.

Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (V.02.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése szerint:

„A vagyon tulajdonjogának kedvezményes vagy ingyenes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról

a, bruttó 500.000 Ft értékhatárig a polgármester

b, bruttó 500.000 Ft értékhatár felett a Képviselő testület határoz.”

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti veszélyhelyzetben a képviselő-testület valamennyi hatáskörét a polgármester gyakorolja, így az önkormányzati rendelet szerinti hatáskör megosztást a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben nem lehet figyelembe venni, bármilyen értékű felajánlott ingatlan megszerzéséről a polgármester határoz.

Határozati javaslat:

a Nagyesztergár, 467 hrsz.- ú ingatlan térítésmentes tulajdonba vételéről

Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Nagyesztergár Község Önkormányzat polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti

intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

Nagyesztergár Község Polgármestere úgy dönt, hogy Zirc Város Polgármesterének a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva hozott 8/2021. (I.18) önkormányzati határozatban foglaltak szerint, a jelenleg Zirc Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Nagyesztergár, 467 hrsz.-ú „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű, 489 m² területű ingatlan Nagyesztergár Község Önkormányzatának tulajdonába történő térítésmentes átadásra vonatkozó felajánlást elfogadja.

A Polgármester tudomásul veszi, hogy a felajánlott ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 1. § 1. pontjában meghatározott „Településfejlesztés, településrendezés” közfeladat ellátásának elősegítése célra köteles használni.

A Polgármester vállalja a Nagyesztergár, 467 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba vételével kapcsolatos költségek viselését.

A Polgármester a tulajdon-átruházási szerződés aláírja, valamint az e jogügyletkez szükséges jognyilatkozatokat megteszi és a kapcsolódó földhivatali eljárást elindítja.

Felelős: Szirbek Tiborné polgármester

Határidő: 2021. március 15.

Nagyesztergár, 2021. február 8.

Tisztelettel:



Szirbek Tiborné
polgármester