

5. napirendi pont

E L Ő T E R J E S Z T É S
Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-
testületének 2021. július 14-én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Bándics Zoltán kérelme alapján lefolytatott településképi konzultáció.

Előterjesztő: Szirbek Tiborné polgármester

Előkészítette: dr. Szivák Péter jegyző,

Döntés formája: önkormányzati határozat

Döntés típusa: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 14/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. §-ában felsorolt településképi-érvényesítési eszközök közül a településképi konzultáció lehetőségét biztosítja. A településképi konzultáció lefolytatására vonatkozó hatáskör 2021. július 1-től a képviselő-testület hatáskörébe került át.

Bándics Zoltán a Nagyesztergár, Ányos Pál utca 44. (Nagyesztergár 430/12 hrsz.) szám alatti ingatlanon építendő családi háza terveinek építési hatósághoz benyújtandó egyszerű bejelentését megelőzően kérte Nagyesztergár Község Önkormányzatától településképi vélemény készítését. A becsatolt tervdokumentumok alapján az építmény megfelel a településképi és településrendezési helyi előírásoknak.

A kérelmező által csatolt tervdokumentáció az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Bándics Zoltán kérelme alapján lefolytatott településképi konzultációról

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bándics Zoltán (8415 Nagyesztergár, Ányos Pál utca 33.) kérelme alapján a Nagyesztergár, Ányos Pál utca 44. (Nagyesztergár 430//12 hrsz.) szám alatti ingatlanon építendő családi ház vonatkozásában a benyújtott tervdokumentáció alapján lefolytatott településképi konzultáció lefolytatása során megállapítja, hogy fenti épület megfelel a Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 14/2017. (XII.28.) önkormányzati rendeletében meghatározott településképi, és a Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Nagyesztergár Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2009. (I.27.) rendeletében meghatározott településrendezési helyi előírásoknak.

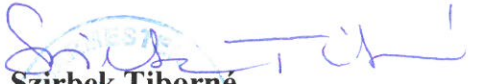
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településképi konzultáció fentiek szerinti eredményéről szóló emlékeztető elkészítésére és aláírására.

Felelős: Szirbek Tiborné polgármester

Határidő: 2021. július 29.

Nagyesztergár, 2021. július 14.

Tisztelettel:


Szirbek Tiborné
polgármester

