

2. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 13. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: A Községháza meghatározott helyiségeinek Magyar Posta Zrt. részére történő ingyenes használatba adása.

Előterjesztő: Szirbek Tiborné polgármester

Előkészítette: dr. Szivák Péter jegyző

Döntés formája: önkormányzati határozat

Döntés típusa: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére kiírt TOP-2.1.1-21 kódszámú pályázati kiírás alapján amennyiben olyan funkció is működik az épületben, amely a felhívás keretében nem támogatható, és bevételünk képződik a funkció biztosítása által a közös használatú vagy nem támogatható tevékenységeknek helyt adó helyiségek, épületrészek költségeinek arányosítására figyelemmel kell lenni. Fentiek vonatkozásában tett személyes egyeztetések alapján amennyiben a nem támogatott funkció biztosítása kapcsán az önkormányzatnak nem képződik bevétele nem kell arányosítást végezni.

A Községháza vonatkozásában a Magyar Posta Zrt.-nek kiadott épületrész vonatkozásában lenne arányosítási kötelezettségünk, ami megszüntethető azzal, hogy a jelenlegi bérleti szerződés módosításával ingyenes használatba adjuk a posta számára az általuk jelenleg bérelt ingatlanrészt.

Fentiek alapján az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére kiírt TOP-2.1.1-21 kódszámú pályázatra a Községháza épületének korszerűsítésére vonatkozóan benyújtott pályázat pozitív elbírálása esetén javasolom a Magyar Posta Zrt. fennálló helyiségbérleti szerződésének módosításával az ingatlanrész ingyenes használatba adását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatása után az alábbi határozati javaslat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

a Községháza meghatározott helyiségeinek Magyar Posta Zrt. részére történő ingyenes használatba adásáról

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére kiírt TOP-2.1.1-21 kódszámú pályázati kiírásra a Községháza épületének korszerűsítésére vonatkozóan benyújtott pályázatának pozitív elbírálása esetén a Magyar Posta Zrt.-vel fennálló 2014.02.28.-án létrejött bérleti szerződést módosítja és az épületrészt ingyenes a magyar posta Zrt. használatába adja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Magyar Posta Zrt.-vel fennálló bérleti szerződés módosítására vonatkozó dokumentumok aláírására.

Felelős: Szirbek Tiborné polgármester

Határidő: folyamatos

Nagyesztergár, 2022. január 11.

Tisztelettel:

Szirbek Tiborné
Szirbek Tiborné
polgármester

