

11. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én tartandó rendes ülésére

Tárgy: Állam tulajdonban lévő ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezése.

Előterjesztő: Szirbek Tiborné polgármester

Előkészítette: dr. Szivák Péter jegyző

Döntés formája: önkormányzati határozat

Döntés típusa: minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 30-án tartott ülésén döntött a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele mellett a Nagyesztergár 094/2 és 0129/2 hrsz.-ú jelenleg állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről. A felsorolt ingatlanok átadásával a „hadi út” jelentős része az önkormányzat tulajdonába és kezelésébe kerülne, melyet mezőgazdasági, illetve turisztikai célokat szolgálna.

Fenti önkormányzati kezdeményezéssel kapcsolatban a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) hiánypótlásra szólította fel az önkormányzatot, melyben többek között kérte az önkormányzati tulajdonszerzési igényre vonatkozó önkormányzati határozat csatolását, és meghatározta annak kötelező tartalmi elemeit.

Az NFK tájékoztatott továbbá arról, hogy igényünk előzetes támogatása esetén az NFK elkészíti a területekre vonatkozó értékbecslést. A Nagyesztergár 0129/2 hrsz.ú ingatlan vonatkozásában, tekintettel az ingatlan térmértékére az értékbecslés díját az önkormányzatnak kell viselni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirendi pont megtárgyalására, és - amennyiben az ingyenes tulajdonba vételi igényünket fenntartjuk – az előterjesztés részét képező alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

állami tulajdonban lévő ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában lévő Nagyesztergár külterületi 094/2 hrsz.-ú és Nagyesztergár Külterületi 0129/2 hrsz.-ú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezi.

Az önkormányzati tulajdonszerzés célja a jelenleg rossz állapotban lévő „hadi út” önkormányzati tulajdonba kerülése, kitisztítása, felújítása és elsősorban mezőgazdasági, illetve turisztikai hasznosítása.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

Felelős: Szirbek Tiborné polgármester

Határidő: azonnal

Nagyesztergár, 2023. szeptember 27.

Tisztelettel:



Szirbek Tiborné
Szirbek Tiborné
polgármester