

Léber Ferenc

Igazgatósági elnök

Bakony MgTSz

8420 Zirc, Petőfi Sándor u. 4.

Nagyesztergár Polgármestere

8415 Nagyesztergár

Radnóti Miklós u. 58.

Tárgy: Ingatlan értékesítés

Tisztelt Polgármester Asszony!

Előzetes telefonbeszélgetésünkben már jeleztem, hogy a Szövetkezet ismét felkínálja az Önkormányzatoknak a tulajdonában lévő külterületi ingatlanokat (utak, árkok, vízmosságok). Az igazgatóság jóváhagyta, a Szövetkezet közgyűlése szintén egyetértett vele, hogy első körben az önkormányzatoknak kínáljuk fel megvételre az ingatlanokat. A Szövetkezet igazgatósága határozatot hozott az irányár kérdésében, amely a következő.

3./2025. (2025.06.23.) sz Igazgatósági határozat

A Bakony Mezőgazdasági Termelőszövetkezet 30 Ft/ m² irányáron felajánlja megvételre a tulajdonában lévő külterületi ingatlanokat (utak, árkok, vízmosságok). A végső ár megegyezés szerint a Polgármester és a Bakony Mezőgazdasági Termelőszövetkezet igazgatóságának elnöke között történik.

Tisztelettel:



Léber Ferenc

Igazgatósági elnök

Zirc, 2025. 06.24.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a szerint:
„A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”

Határozati javaslat:

1. Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában - foglalt jogkörében eljárva - 30 Ft/m² irányáron igényt tart a Bakony Mezőgazdasági Termelőszövetkezet (székhely: 8420 Zirc, Petőfi Sándor u. 4.) által felajánlott alábbi ingatlanokra:
 - Nagyesztergár külterület 010.hrsz.-ú kivett közút (2244m²),
 - Nagyesztergár külterület 013 hrsz.-ú kivett közút (3518 m²),
 - Nagyesztergár külterület 016/1 hrsz.-ú kivett, saját használatú terület (3370 m²)
 - Nagyesztergár külterület 021 jrsz.-ú kivett, saját használatú terület (4241 m²)
 - Nagyesztergár külterület 0105/2 hrsz.-ú kivett, saját használatú terület (87 m²)
 - Nagyesztergár külterület 0109/90 hrsz.-ú kivett saját használatú terület (389 m²)
 - Nagyesztergár külterület 0133 hrsz.-ú kivett, saját használatú terület (14601 m²)

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy fenti ingatlan adásvételével kapcsolatos eljárás során teljes jogkörben eljárjon és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Szirbek Tiborné polgármester

Határidő: azonnal

Nagyesztergár maradék területek 2025 . 05.19

Település	Fekvés	Hrsz	Művelési ág	Terület m2
NAGYESZTERGÁR	külterület	'010	kivett,közút,	2244
NAGYESZTERGÁR	külterület	'013	kivett,közút,	3518
NAGYESZTERGÁR	külterület	'016/1	kivett,saját használatú	3370
NAGYESZTERGÁR	külterület	'021	kivett,saját használatú	4241
NAGYESZTERGÁR	külterület	'0105/2	kivett,saját használatú	87
NAGYESZTERGÁR	külterület	'0109/90	kivett,saját használatú	389
NAGYESZTERGÁR	külterület	'0133	kivett,saját használatú	14601
			összesen 7 db	28450