

JEGYZŐKÖNYV

Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendes, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Időpont: 2025. június 26. (csütörtök) 17.00 óra

Helyszín: Községháza Nagyesztergár, 8415 Nagyesztergár, Radnóti Miklós utca 58.

Jelen vannak:

Szavazati joggal:

Szirbek Tiborné	polgármester
Fillér Kornél	alpolgármester
Nedvesi Diána Roswitha	képviselő
Spirk Milán	képviselő
Molnár Istvánné	képviselő
Molnár Máté	képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Varga-Arany Dominika jegyző

Lakosság részéről:

3 fő

Távol maradt:

Veiszmajer Attiláné képviselő

Mellékletek: Meghívó, előterjesztések, jelenléti ív

I. Az ülés megnyitása

Szirbek Tiborné polgármester:

Szeretettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket a 2025. június 26-án tartott rendes, nyilvános testületi ülésen.

Megállapítom, hogy az ülésen képviselő-testületünk 6 fővel megjelent, így az ülés határozatképes. A napirendi pontokat szeretném három ponttal kiegészíteni. Az egyik a Bakony MgTsz ingatlan értékesítése, a másik a beszámoló, a harmadik pedig egy települési kérelem elbírálása. A meghívót és az előterjesztéseket mindenki megkapta. A napirendekhez van valakinek kérdése, hozzászólása?

Aki el tudja fogadni a kiegészített napirendi javaslatot, az kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a kiegészített napirendet elfogadja.

Az ülés napirendje:

- 1. A polgármester illetményének és költségtérítésének meghatározása.**
Előterjesztő: dr. Varga-Arany Dominika jegyző
- 2. Rope-Vill Kft. bontási, közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelme.**
Előterjesztő: Szirbek Tiborné polgármester
- 3. Önkormányzati ingatlanok vételére irányuló kérelem megvitatása.**
Előterjesztő: Szirbek Tiborné polgármester
- 4. Bakony MgTSZ ingatlan értékesítési ajánlatának megtárgyalása (szóbeli előterjesztés).**
Előterjesztő: Szirbek Tiborné polgármester
- 5. Polgármesteri beszámoló (szóbeli előterjesztés).**
Előterjesztő: Szirbek Tiborné polgármester
- 6. Szociális támogatási kérelmek elbírálása (zárt ülésre javasolt, szóbeli előterjesztés).**
Előterjesztő: Szirbek Tiborné polgármester

II. Napirend tárgyalása

1.napirend:

A polgármester illetményének és költségtérítésének meghatározása.

Előterjesztő: dr. Varga-Arany Dominika jegyző

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Már másodszer van előttünk a polgármesteri illetmény emelése. Egyszer már döntést kellett hoznunk erről. Most újra kell egy határozat. Az Mőtv. kimondja, hogy az 501–1500 fő közötti lakosság számú település esetében a főállású polgármester illetményének a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének kell lennie. 2024. évre vonatkozó nemzetgazdasági átlagkereset 667.365.- Ft volt. A képviselő testületnek nincs mérlegelési jogköre, ezt el kell fogadnia.

Fillér Kornél alpolgármester:

Ha nemmel szavazunk is megkapja a polgármester az emelést.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Igen, de akkor jogszabálysértést követünk el. Valószínűleg akkor megint kapunk egy törvényességi felhívást, hogy fogadjuk el, hiszen határozathozatali kötelezettségünk van.

Molnár Máté képviselő:

Vagy visszamegy az Erzsike társadalmiba és máris marad pénzünk és nem kerül ennyibe a falunak a semmi. Már fél év eltelt és semmit nem tudsz felmutatni, egy nyertes pályázatunk sincs. Délután már nem lehet itt megtalálni. Ez felháborító, az emberek sincsenek már itt, idő előtt haza mennek, később jönnek, ennyi pénzért ez felháborító.

Nedvesi Diána Roswitha képviselő:

Én mindenben egyet értek veled Máté, de ha ez le van írva akkor nem tudunk vele mit csinálni, max futunk vele még pár kört...

Molnár Máté képviselő:

Menjen vissza társadalmiba, mert ő a faluért van, nem ellene...nincs pénzünk.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Más kérdés?

Szirkbek Tiborné polgármester:

Én a személyes érintettség miatt kérem kizárásomat a szavazásból.

dr. Varga-Arany Dominika jegyző:

Ki az, aki egyet ért azzal, hogy Szirkbek Tibornét kizárjuk a szavazásból? Aki egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze.

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2025 (VI.26.)
önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. „A polgármester illetményének és költségterítésének meghatározása.” napirendi pont tárgyalásánál Szirkbek Tiborné polgármestert – személyi érintettségére tekintettel – a döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Szirkbek Tiborné polgármester

Határidő: azonnal

dr. Varga-Arany Dominika jegyző: Aki a határozati javaslatot el tudja fogadni a polgármester illetményét és költségterítését illetően, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül** a határozati javaslatot nem fogadta el.

2.napirend:

Rope-Vill Kft. bontási, közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelme.

Előterjesztő: Szirkbek Tiborné polgármester

Szirkbek Tiborné polgármester:

Az előterjesztést mindenki megkapta, a melléklet tartalmazta a kérelmet. A Radnóti M. u. 35/B-hez kérték, ez a templom melletti ingatlan. Ehhez kérdés?

Nem volt.

Aki el tudja fogadni a határozatot, kézfelemeléssel jelezze.

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2025 (VI.26.)
önkormányzati határozata**

közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva – a ROPE-VILL Kft. (8200 Veszprém, Radnóti tér 2.) kérésére - a Nagyesztergár 259/2. hrsz.-ú ingatlan villamos árammal történő ellátásához - a tulajdonában lévő Nagyesztergár 263., 225. hrsz.-ú kivett közút, közterület területén az előterjesztés 1. mellékletét képező villamos bekötési rajz szerinti elektromos földkábel fektetéséhez közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását megadja.

Felelős: Szirbek Tiborné polgármester

Határidő: azonnal

Szirbek Tiborné polgármester:

Szeretném megkérdezni az érintettet és a testületet, hogy a 3. és 4. napirendi pontot szeretné, ha zárt ülésben tárgyalnánk?

Fillér Kornél alpolgármester:

Nem, lehet nyílt.

3. napirend:

Önkormányzati ingatlanok vételére irányuló kérelem megvitatása.

Előterjesztő: Szirbek Tiborné polgármester

Szirbek Tiborné polgármester:

Bár az előterjesztésben Fillér Kornél a kérelmező, egyeztetés után Fillérné Szabó Mária fordult kérelemmel az önkormányzathoz. Kérelmében előadta, hogy szeretné megvásárolni az ő ingatlanja mögött található Nagyesztergár 481/9. hrsz.-ú, 0,1910 m²-es kivett beépítetlen területet, valamint a mellette lévő Nagyesztergár 440 hrsz.-ú, 0,0128 m²-es kivett árkot. A mellékletet képezi ez a kérelem. Két határozat javaslat van, az egyik elfogadja, a másik nem fogadja el a kérelmet.

Fillér Kornél alpolgármester:

Annyit hozzátennék, hogy az egyik árok átszeli a telkünket. Ezt már egyszer az állami gazdaságtól megvettük, de nem lett a földhivatalnál lepapírozva, így újra meg kell vennem. Szeretném a kizárásomat a szavazásból.

Szirbek Tiborné polgármester:

Aki el tudja fogadni, hogy Fillér Kornél képviselőt személyes érintettsége miatt kizárjuk a szavazásból, emelje fel a kezét.

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2025 (VI.26.)
önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 3., „Önkormányzati ingatlanok vételére irányuló kérelem megvitatása.” napirendi pont tárgyalásánál Fillér Kornél alpolgármestert – személyi érintettségére tekintettel – a döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Szirbek Tiborné polgármester

Határidő: azonnal

Szirbek Tiborné polgármester: Aki el tudja fogadni az A határozat javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2025 (VI.26.)
önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Nagyesztergár 481/9 hrsz- ú 0,1910 m² -es kivett beépítetlen területet, valamint a mellette lévő 440 hrsz-ú 0, 0128 m²-es kivett árkot értékesíti Fillérné Szabó Mária 8415 Nagyesztergár, Radnóti M.u.113. szám alatti lakos részére 150 Ft/m² (azaz százötven forint/m²) értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés, illetve az adásvétel vonatkozásában felmerülő minden dokumentum aláírására.

Felelős: Szirbek Tiborné polgármester

Határidő: azonnal

4. napirend:

Bakony MgTSz ingatlan értékesítési ajánlatának megtárgyalása.

Előterjesztő: Szirbek Tiborné polgármester

Szirbek Tiborné polgármester:

Megvételre ajánlottak nekünk ingatlanokat, 30 Ft/m² áron. A 7 ingatlan 850.000 forint lenne. Ezek utak, Weim fele 2 út, a Katkóék melletti kisutca, van mezőgazdasági út, a 2 kicsi a Zirc felőli, oldalon van. Gondolkodtatok erről?

Fillér Kornél alpolgármester:

Melyikre lenne szükségünk?

Molnár Máté képviselő:

Nincs rá szükségünk.

Fillér Kornél alpolgármester:

Ha más veszi meg is tudjuk továbbra használni és nem nekünk kell karban tartani, nem minket terhel ez.

Szirkbek Tiborné polgármester:

Akkor megköszönjük, de nem élünk vele.

Aki az új határozat javaslatot el tudja fogadni, kézfelemeléssel jelezze.

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal, ellenszavazat nélkül és **1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

**Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2025 (VI.26.)
önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bakony MgTSz (Bakony Mezőgazdasági Termelőszövetkezet) (székhely: 8420 Zirc, Petőfi Sándor u. 4.) által a Nagyesztergár külterület 010 hrsz-ú kivett közút, 013 hrsz-ú kivett közút, 016/1 hrsz-ú kivett, saját használatú terület, 021 hrsz-ú kivett, saját használatú terület, 0105/2 hrsz-ú kivett, saját használatú terület, 0109/90 hrsz-ú kivett, saját használatú terület és a 0133 hrsz-ú kivett, saját használatú terület ingatlanok vonatkozásában, 2025. június 24. napján tett ajánlata alapján nem kíván élni vételi igényével.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Bakony MGTSZ (Bakony Mezőgazdasági Termelőszövetkezet) képviselőjét.

Felelős: Szirkbek Tiborné polgármester

Határidő: azonnal

5. napirend:

Polgármesteri beszámoló.

Előterjesztő: Szirkbek Tiborné polgármester

Szirkbek Tiborné polgármester:

A pénzügyi beszámolóval kezdeném, a múltkori ülésen 9.882.133 forinttal zártuk az egyenlegünket. A részletes táblázatot a képviselők megkapták. A kiadás oldalunkon most 11.105.127 forint volt, a bevételi oldalon 12.759.013 forint volt. Most a főszámlán 3.903.677 forint van, az iparüzési adó számlán 6.728.545 forint van, a kommunális adó számlán 575.271 forint van, a pótlék számlán 179.186 forint van és a pénztárba 255.340 forint volt 24-én, így összesen 11.642.018 forint a záró egyenleg.

Az elmúlt időszakról mondanék még pár tudnivalót. Benyújtásra került a Magyar Falu Program pályázat a Kossuth utca járda szakasz felújítására.

Kamera rendszer kiépítésre került, a rendszer beüzemelése megtörtént. 8 kamera került kihelyezésre, melyből 4 kamera üzemel már egész nap, 4 pedig egyelőre a közvilágítás bekapcsolásával válik aktívvá. Ezek egész napossá tételére a kérelem benyújtásra került már az EON- hoz.

A Nemzeti Vízművek konzultációs egyeztetésén vettem részt és ott kérték az önkormányzatokat, hogy a településen lévő problémákat, víz, szennyvíz, jelezzék közvetlenül a Bakonykarszt felé, hogy a folyamatosan frissülő Gördülő Fejlesztési Tervek része legyen. Esztergáron a Kossuth utca végén található átemelő szaghatása problémát okozó, illetve várjuk, ha valahol még probléma van.

Fillér Kornél alpolgármester:

Ott nincs átemelő, csak egy szagtalanító van.

Szirbek Tiborné polgármester:

Nekem a Bakonykarsztosok azt mondták, hogy egy átemelő van ott és a szaghatással van probléma.

Fillér Kornél alpolgármester:

Az aknafedlapokat kellene végig járni a faluban, hogy melyik van lesüllyedve, nincs-e félreecsúszva. A kisátemelő lent az aljba, a Redlingék mellett is nagyon bűdös. Azt is nézzék meg.

Spirk Milán képviselő:

En már jeleztem a Bakonykarszt felé, hogy lent a temetőnél a murvás parkolóban felbugyog a szennyvíz. Meg egy fedlap is el van ott törve.

Szirbek Tiborné polgármester:

Rendben, felírtam ezeket a problémákat.

A következő feladat volt, hogy a jóváhagyott Verseny Képes Járások Program beküldésre került a Magyar Államkincstár felé, melyhez hamarosan hiánypótlás érkezett a 15 településre. Ennek pótlása is megtörtént a tegnapi nap folyamán.

A Vármegyével együtt pályáztunk TOP plusz Aktív turizmus fejlesztése a Bakonyban című projektünkben a Támogatási Szerződés kötése szakaszban vagyunk. Jövő héten kezdődnek az egyeztetések a Vármegyén.

A Bakony Charta Egyesület elnökségi ülésen is részt vettem múlt héten. Az egyesület elnökségi tagja önkormányzatunk. Ez az egyesület lesz, aki a Vármegyei projekt megvalósításában tud segítséget nyújtani.

A Kormányhivataltól Hulladékgyűjtési Főosztályától felszólítást kaptunk 10 m³ illegálisan lerakott vegyes szemét igazolt elszállítására a 094/ 2 hrsz. Ez a Hadi út-Olaszfa felé.

A játszótér tanúsítása elkezdődött a TÜV Rheinland InterCert Kft. bevonásával.

Óvoda vezetői pályázat másodszor is kiírásra került. Eddig két érdeklődő volt. Az egyikőjük nem rendelkezik megfelelő végzettséggel, a másik érdeklődő végzettsége megfelelő és átküldésre került számára a felhívás. Sajnos megfelelő végzettségű óvoda pedagógus nem jelentkezett a mai napig.

Két olyan pályázat jelent meg egymás után, melyen Önkormányzatunk tud indulni. A Magyar Falu Program egy vegyes kiírása itt eszközök, temető, épület felújítás, sok minden ami pályázható és a tegnapi nap folyamán A Bakonyért Egyesület Leader pályázata.

Dobos Ivett közművelődési munkatárs beszámolóját körbe adok az eddigi rendezvényekről. Én csak pár gondolatot szeretnék megjegyezni:

Ivett a Gyereknapot 5 nap előkészítéssel ügyesen leszervezte egész napos programként is. A beszámolója alapján látta hibákat és már írja a terveit a jövőre nézve. Ezt követően elkezdte a Nyugdíjas Klub szervezését, a Baba- Mama Klubot folytatja, elkészítette a helyi hírek szórólapját. Folyamatosan hirdeti az eseményeket, előre tervezi a falu leendő eseményeit, egyeztetett a Vármegyei Könyvtárral és egy olvasó versenyt is indít.

A beszámolóhoz kapcsolódóan van kérdés?

Fillér Kornél alpolgármester:

Amit kiküldtél táblázatot azt miért nem lehet részletesebben kifejteni? Illetve arról volt szó, hogy 200.000 forint a havi limit, a peugeot javítás 232.000 forint volt. Üzemanyag költséget sem látok külön. Úgy össze van vonva, hogy így nem látjuk. Szeretnénk részletesen számlánként látni a költségeket.

Spirk Milán képviselő:

Mennyibe került a szemét elszállítás?

Szirk Tiborné polgármester:

A lerakási díja van benne, az inotai hulladéklerakóba vitték. Lesz még egy szállítási számla.

Spirk Milán képviselő:

Mikor árajánlatot kértünk, akkor 200.000 forintról volt szó, akkor ne legyen a duplája.

Szirk Tiborné polgármester:

Aki el tudja fogadni a beszámolót, az kézfelemeléssel jelezze.

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal, **2 ellenszavazattal** és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2025 (VI.26.)
önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szirk Tiborné polgármester beszámolóját elfogadja.

Felelős: Szirk Tiborné polgármester

Határidő: azonnal

6. napirend:

Szociális támogatási kérelmek elbírálása.

Előterjesztő: Szirk Tiborné polgármester

Szirk Tiborné polgármester:

Ebben a napirendi pontban döntenünk kell, hogy szeretnénk-e zárt ülés keretein belül tárgyalni, a települési kérelmek elbírálását. Aki szeretné ezt a napirendet zárt ülés keretében tárgyalni kézfelemeléssel jelezze.

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Nagyesztergár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2025 (VI.26.)
önkormányzati határozata**

Nagyesztergár Község Önkormányzata úgy dönt, hogy a „6. Települési támogatási kérelmek elbírálása” napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.


Felelős: Szirk Tiborné polgármester

Határidő: azonnal


III. Ülés berekesztése

Szirk Tiborné polgármester:

Több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt. Megköszönte a jelenlévőknek, hogy megjelentek majd az ülést 17:40 órakor berekesztette.


Szirk Tiborné
polgármester




dr. Varga-Arany Dominika
jegyző

